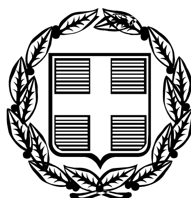


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 481**

30 Σεπτεμβρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6), και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το μόνο άρθρο του από 14.7./27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων τους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ Β΄ 2210).

4. Τις υπ' αριθμ. 229/2004 και 259/2008 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Χαλκιδέων.

5. Το από 20.3.2007/συνεδρ. 281 πρακτικό του Συμβουλίου Κοιν. Κατοικίας και Αξιοποίησης Περιουσίας του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.

6. Την υπ' αριθμ. 26/2008 γνωμοδότηση του Κεντρικού «Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το υπ' αριθμ. 2768/10.6.2008 έγγραφο της ΙΑ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

9. Την υπ' αριθμ. 152/2009 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας) στο οικοδομικό τετράγωνο (Ο.Τ.) 333 με την κατάργηση, της εντός αυτού οδού και τη μετατροπή τμήματος οικοδομήσιμου χώρου σε κοινόχρηστο στην οδό Πανδώρου όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ με την υπ' αριθμ. 30669/2009 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2009

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

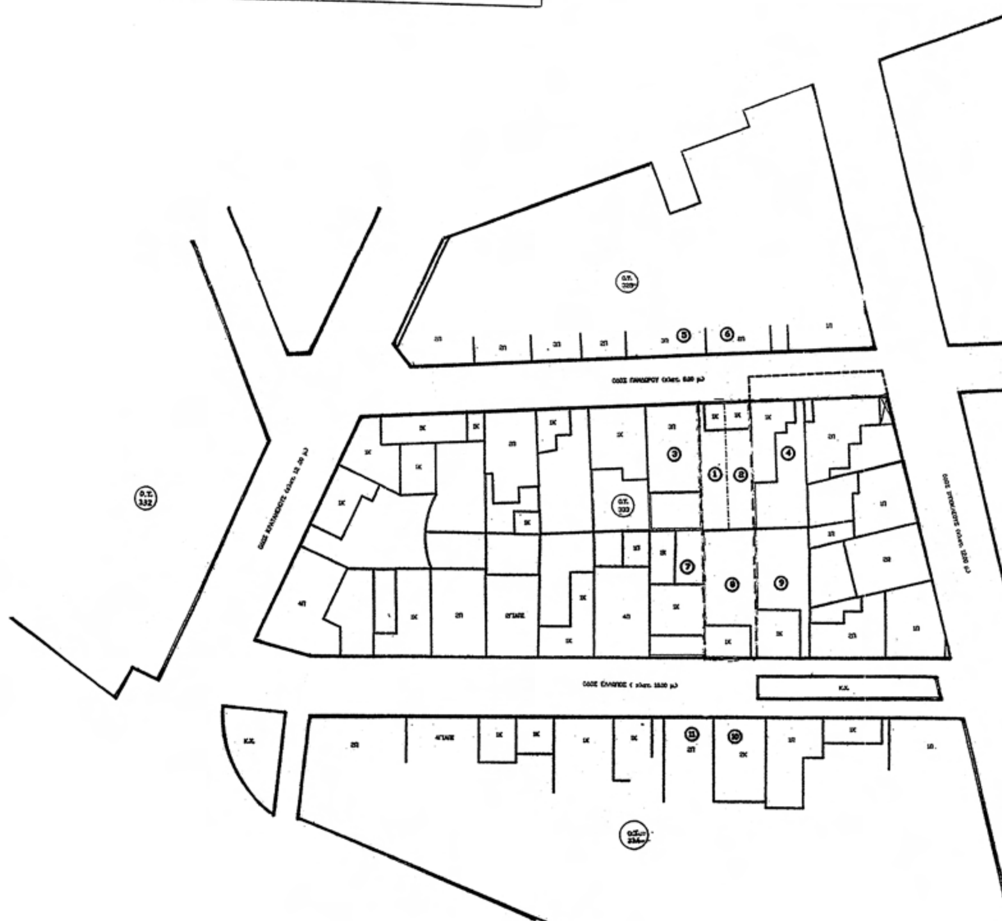
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΚΟΥΛΟΥΡΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΕΡΕΤΡΕΙΑΣ 6 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ ΑΘΗΝΑ
2	ΚΟΥΛΟΥΡΙΔΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ	ΣΦΑΚΙΩΝ 22 ΑΛΙΜΟΣ ΑΘΗΝΑ
3	ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ	ΠΑΝΔΩΡΟΥ 12 ΧΑΛΚΙΔΑ
4	ΔΟΥΡΑΜΠΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΠΑΝΔΩΡΟΥ 16 ΧΑΛΚΙΔΑ
5	ΠΟΖΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΝΔΩΡΟΥ 9 ΧΑΛΚΙΔΑ
6	ΚΑΡΑΧΑΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΠΑΝΔΩΡΟΥ 11 ΧΑΛΚΙΔΑ
7	ΚΛΕΜΕΝΤΙΔΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΕΛΛΩΠΟΣ 42 ΧΑΛΚΙΔΑ
8	ΚΟΜΣΕΛΗΣ ΓΑΒΡΙΗΛ	ΑΛΕΞ. ΠΑΝΤΟΥ 24 ΚΑΛΛΙΘΕΑ ΑΘΗΝΑ
9	ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΕΛΛΩΠΟΣ 38 ΧΑΛΚΙΔΑ
10	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΕΛΛΩΠΟΣ 51 ΧΑΛΚΙΔΑ
11	ΦΕΡΕΞΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΕΛΛΩΠΟΣ 53 ΧΑΛΚΙΔΑ
12	ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ	ΦΑΡΜΑΚΙΔΟΥ 15 ΧΑΛΚΙΔΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αποφαση Νομαρχη 7777/12-10-87
Φ.Ε.Κ. 1081/5-11-87

ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Ε=200μ2	Ε=100μ2
π=10μ	π=7μ

Καλυψη : 70%
Σ.Δ. 2.60
ΙΣΧΥΣ ΓΟΚ/85 & 2000

ΜΑΡΤΑ ΓΑΛΑΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝ.
ΠΕ6 1 Α

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ5/Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

πολυγωνικα σημεια	ακτογραμμη	ΙΣ 1 ισογειο μονοροφο
τριγωνομετρικο	αναβαθμος	2 διοροφο
στυλος φωτισμου	φρυδι	Π πλακοσκεπη
στυλος ΔΕΗ	ποδι	Κ κεραμοσκεπη
στυλος ΟΤΕ	οριο ιδιοκτησιας	Ε ελλενιτ
	συρματοπλεγμα	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ Γ. 30669/09
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ "Τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου του Δ. Χαλκιδέων (Ν. Ευβοίας)"
ΑΘΗΝΑ 17 Αυγούστου 2009
Ο Δ/ντής
Γ. Μανούρης

Αρ φ. 174/09
Σχ. 1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ : ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΣΤΟ Ο.Τ. 333 ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΘΕΣΗ : Ο.Τ. 333 , ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΟΣ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ ΝΟΜΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : 3 ΜΑΡΤΙΟΥ 2005

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1/1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ... ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν ... μελετήθηκε από το ΚΣ... 7/5/08
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 26 γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Β. ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ Α. ΚΑΤΡΑΝΖΟΠΟΥΛΟΥ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΛΕΑΝΔΡΟΣ ΝΙΚ. ΤΑΜΒΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 68948

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 8-2-08 εισήγηση της Δ/νσεως ... Υπουρ. Περ/ντος Χωροτ. & Δ. Έργων
Η ΑΡΧΑΙΑΣ
Α. ... ΟΥΝΔΟΥΡΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Δ12/37664 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του ν. 653/1977 για την απαλλοτρίωση της κατασκευής του έργου «Ε.Ο. ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΡΤΑΣ, Βελτίωση οδού - Τρικάλων - Πύλης, Τμήμα Γέφυρα Καραβόπορου - Λυγαριάς» του Νομού Τρικάλων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), ν. 947/1979 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), ν. 1349/1983 (άρθρο 14) και ν. 1418/1984 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.1985 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του π.δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του π.δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το ν. 2882/2001 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Την υπ' αριθμ. Δ12/30945/16.3.1989 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Την υπ' αριθμ. Δ16α/01/29/Α.Φ. 1/15.1.1996 απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την υπ' αριθμ. Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.1989 (ΦΕΚ 666 Β΄) απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λπ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.θ.2.2.1/19.10.1989 του ιδίου.

9. Το ν. 2052/1992 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.1992 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του ν. 2052/1992.

10. Την υπ' αριθμ. Υ 300/14.11.2007 (ΦΕΚ 2210/14.11.2007 τ΄ Β) απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος και Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

11. Το υπ' αριθμ. 2357/39259/4.6.2009 της ΔΔΕ/Περ. Θεσσαλίας, με το οποίο υποβλήθηκε το αίτημα στη Δ/νση Δ12, αποφασίζουμε:

Οι διατάξεις του Άρθρου 1 του ν. 653/1977 έχουν εφαρμογή για την απαλλοτρίωση της κατασκευής του έργου Ε.Ο.ΤΡΙΚΑΛΩΝ - ΑΡΤΑΣ «Βελτίωση οδού Τρικάλων - Πύλης Τμήμα γέφυρα Καραβόπορου - Λυγαριάς» του Νομού Τρικάλων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 31 Αυγούστου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Θ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 8974 (3)

Καθορισμός συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Μητροπόλεως 62 και Τσόντου Βάρδα 39, στο Ο.Τ.50 στην Καστοριά, φερομένου ως ιδιοκτησίας Σπανού Αγγελικής, Παναγιώτη, Ηλία και Αναστασίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

● Του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το ν. 1772/1988 (ΦΕΚ 69 Α΄) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις.

● Του π.δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

● Του π.δ. 167/2005 (ΦΕΚ 220Α΄/2.9.2005) «Οργανισμός του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης».

● Του π.δ. 63/21.4.2005 (ΦΕΚ 98Α΄/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

● Του από 3.10.1983 π.δ/τος (ΦΕΚ 667Δ΄/21.11.1983) «Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακού τμήματος της πόλης της Καστοριάς και ως διατηρητέων των κτιρίων που βρίσκονται στο παραδοσιακό τμήμα αυτής».

2. Την υπ' αριθμ. Υ.704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575Β΄) απόφαση του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την υπ' αριθμ. 301/15.1.2007 (ΦΕΚ 80Β΄/2007) κοινή υπουργική απόφαση «Συγκρότηση ενιαίου διοικητικού τομέα και σύσταση θέσης ειδικού Γραμματέα στο Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης».

4. Την υπ' αριθ. 83615/6137/11.12.1989 απόφαση (ΦΕΚ 7Δ΄/11.1.1990) «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων ενενήντα δύο (92) κτιρίων που βρίσκονται στο Δήμο Καστοριάς (Ν. Καστοριάς) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

5. Την από 7.8.2009 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Υποδομών του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης, για τον καθορισμό συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης στο κτίριο του θέματος.

6. Την υπ' αριθμ. Υ.ΜΑ.Θ. 8974/19.8.2009 αποδοχή της αιτιολογικής έκθεσης από τους ιδιοκτήτες, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται συμπληρωματικοί ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης και χρήσης στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Μητροπόλεως 62 και Τσόντου Βάρδα 39, στο Ο.Τ.50 στην Καστοριά, φερομένου ως ιδιοκτησίας Σπανού Γεωργίου, ως παρακάτω:

α) Διατηρείται μόνο το κέλυφος του κτιρίου και επιτρέπεται η κατεδάφιση εσωτερικών τοίχων του και η κατασκευή εσωτερικού φέροντος οργανισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα, μη εμφανούς στις όψεις του κτιρίου καθώς και η αντικατάσταση της ξύλινης στέγης με νέα ίδιας μορφής, διαστάσεων και υλικών.

β) Επιτρέπεται η αλλαγή χρήσης του διατηρητέου κτιρίου από κατοικία και καταστήματα σε «παραδοσιακό ξενοδοχείο».

γ) Επιτρέπεται η προσθήκη εξωστών και η τροποποίηση των αντίστοιχων ανοιγμάτων του 1ου και 2ου ορόφου της όψης επί της οδού Τσόντου Βάρδα.

δ) Επιτρέπεται η κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης κάτω από τον αύλειο χώρο του οικοπέδου και η αποκατάσταση της υπάρχουσας λιθοδομής του μανδρότοιχου προς την οδό Τσόντου Βάρδα με τα ίδια υλικά (επαναχρησιμοποίηση των λίθων, όμοιο αρμολόγημα κ.τ.λ.).

ε) Επιτρέπεται η αποκατάσταση των όψεων του υπάρχοντος διατηρητέου κτίσματος και οι εσωτερικές διαρρυθμίσεις σε αυτό με σύγχρονα υλικά ώστε να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες της νέας χρήσης ως «παραδοσιακό ξενοδοχείο».

2. Η εκτέλεση των παραπάνω επεμβάσεων θα είναι δυνατή μετά από έλεγχο και έγκριση της σχετικής μελέτης από την Δ/νση Περιβάλλοντος και Υποδομών του Υ.ΜΑ.Θ.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα αναφερόμενα στην απόφαση χαρακτηρισμού του κτιρίου ως διατηρητέου (απόφαση 83615/6137/11.12.1989 ΦΕΚ7/Δ΄/11.1.1990 του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.).

4. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του π.δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

5. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

6. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Αυγούστου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Αριθμ. 5126/08 (4)

Τροποποίηση Ρ.Σ πόλεως Μουζακίου στο Ο. Τ. 140 -141.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 223/Α΄) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και δη τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α΄)

3) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄), σύμφωνα με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), καθώς επίσης και τις διατάξεις της εγκυκλίου 6/2006 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

4) Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α΄) «περί ιδρύσεως Νομαρχιακής Αυτοδιοικήσεως κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και σήμερα ισχύει.

5) Την υπ' αριθμ. 549/16.2.1996 (ΦΕΚ 210/Δ΄/5.3.1996) απόφαση Νομάρχου Καρδίτσας «περί πολεοδομικής μελέτης πόλεως Μουζακίου», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε συμπληρώθηκε και σήμερα ισχύει.

6) Την υπ' αριθμ. 94/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μουζακίου, σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως του Μουζακίου στα Ο. Τ. 140 - 141.

7) Την υπ' αριθμ. 2972/10.9.2008 εισήγηση της Διευθύνσεως Πολεοδομίας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α. Καρδίτσας.

8) Την υπ' αριθμ. 20/2008 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Α. Καρδίτσας υπέρ της τροποποιήσεως.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του οικείου Δήμου και του κρατικού προϋπολογισμού.

Επειδή:

Με την προτεινόμενη τροποποίηση επέρχεται άρση ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και του εφαρμοσθέντος στο έδαφος, γι' αυτό, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως του Μουζακίου στα Ο. Τ. 140 - 141 ως εξής:

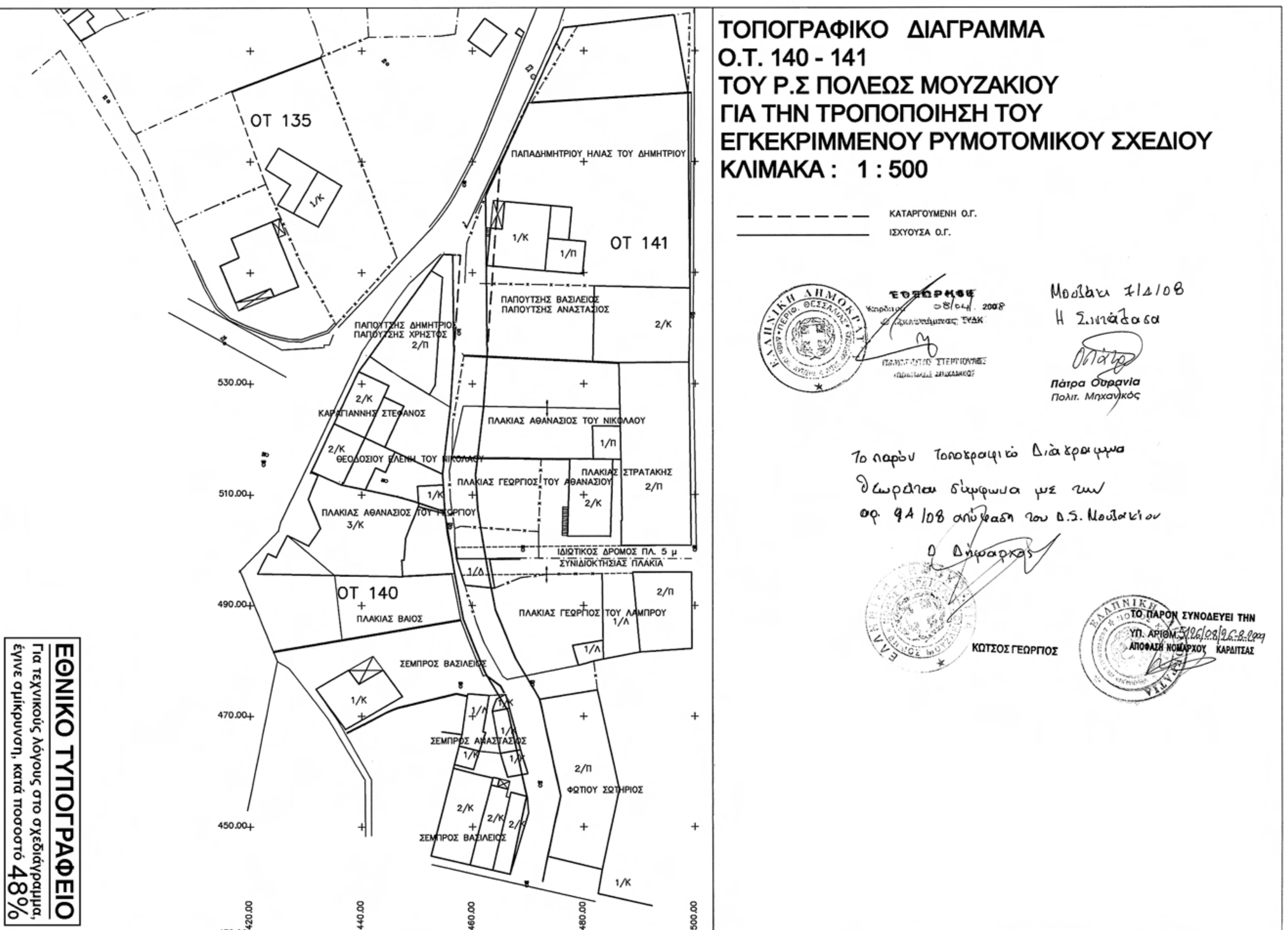
Η οδός μεταξύ των Ο. Τ. 140 -141 στο ανατολικό της τμήμα μετατοπίζεται προς τα αριστερά παράλληλα, όπως στο ρυμοτομικό διάγραμμα, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση, φαίνεται.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή, που συνοδεύεται από ένα ρυμοτομικό διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 26 Αυγούστου 2009

Ο Νομάρχης
ΦΩΤΙΟΣ ΑΛΕΞΑΚΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 140 - 141
ΤΟΥ Ρ.Σ ΠΟΛΕΩΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΙΣΧΥΟΥΣΑ Ο.Γ.
Μουζάκι 7/1/08
Η Συντάξασα
Πάτρα Ουρανία
Πολιτ. Μηχανικός
Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα
θεωρείται σύμφωνα με την
αρ. 91/08 απόφαση του Δ.Σ. Μουζακίου
Ο Δήμαρχος
ΚΩΤΣΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΟΤ 135
ΟΤ 141
ΟΤ 140
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΗΛΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΕΛΕΝΗ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΠΛΑΚΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΠΛΑΚΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΠΛΑΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΠΛΑΚΙΑΣ ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ
ΙΔΙΩΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 5 μ
ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΛΑΚΙΑ
ΠΛΑΚΙΑΣ ΒΑΙΟΣ
ΠΛΑΚΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΛΑΜΠΡΟΥ
ΣΕΜΠΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΣΕΜΠΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΦΩΤΙΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
530.00
510.00
490.00
470.00
450.00
430.00
420.00
440.00
460.00
480.00
500.00
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 48%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 **23104 23956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 **210 4135228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 **2610 638109**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο **26510 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 **25310 22858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο **2410 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 **26610 89122**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2 **2810 300781**
ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 **22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr